

Протокол № 1

заседания комиссии о рассмотрении заявок на участие в аукционе по продаже права на заключение договоров аренды объектов недвижимого имущества, находящихся в федеральной собственности

г. Абакан

30 августа 2016

10 час. 00 мин.

На заседании комиссии Территориального управления Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Республике Хакасия о рассмотрении заявок на участие в аукционе (далее - Комиссия) присутствовали следующие члены Комиссии:

| | |
|------------------|--|
| Фролова Е.Г. – | ведущий специалист-эксперт отдела учета, кадров, управления и распоряжения государственным и иным имуществом, обращенным в собственность государства; |
| Николаева Е.Н. – | ведущий специалист-эксперт отдела учета, кадров, управления и распоряжения государственным и иным имуществом, обращенным в собственность государства; |
| Красько А.А. – | ведущий специалист-эксперт отдела учета, кадров, управления и распоряжения государственным и иным имуществом, обращенным в собственность государства; |
| Натейкина Н.Н. – | специалист-эксперт отдела учета, кадров, управления и распоряжения государственным и иным имуществом, обращенным в собственность государства (секретарь Комиссии). |

Комиссия создана Приказом Территориального управления от 21.04.2016 № 3-ОД. Организатор аукциона – Территориальное управление Федерального агентства по управлению государственным имуществом в Республике Хакасия (далее – Территориальное управление).

Предмет аукциона: право на заключение договоров аренды объектов недвижимого имущества, находящихся в федеральной собственности

Аукцион по продаже права на заключение договоров аренды объектов недвижимого имущества, находящихся в федеральной собственности проводится открытым по составу участников и форме подачи предложений о цене, в соответствии с решением о проведении аукциона, принятым Территориальным управлением и утвержденным его распоряжениями от 29.07.2016 №64-р.

Извещение о проведении открытого аукциона по продаже права на заключение договоров аренды объектов недвижимого имущества, находящихся в федеральной собственности опубликовано на сайтах: www.torgi.gov.ru (02.08.2016), www.rosim.ru, www.tu19.rosim.ru (03.08.2016).

По окончании срока подачи заявок на участие в аукционе по продаже права на заключение договоров аренды объектов недвижимого имущества, находящихся в федеральной собственности 24.08.2016, уполномоченное на прием заявок лицо Натейкина Надежда Николаевна проинформировала Комиссию о поступивших заявках и перечисленных задатках.

| № лота | № заявки | Наименование заявителя | Дата и время подачи заявки | Сумма задатка, руб.:/ информация о поступлении на счет |
|--------|----------|------------------------|---|---|
| 1 | 1 | ООО «Альпина» | 12.08.2016 в 09 ч. 43 мин. местного времени | Задаток в сумме 48 807 (сорок восемь тысяч восемьсот семь) рублей поступил на лицевой счет для учета операций со средствами, поступающими во временное распоряжение получателя бюджетных средств № 05801A18520 |
| 2 | 1 | ООО «Альпина» | 12.08.2016 в 09 ч. 46 мин. местного времени | Задаток в сумме 28 899 (двадцать восемь тысяч восемьсот девяносто девять) рублей 60 копеек поступил на лицевой счет для учета операций со средствами, поступающими во временное распоряжение получателя бюджетных средств № 05801A18520 |
| 3 | 1 | ООО «Альпина» | 12.08.2016 в 09 ч. 48 мин. местного времени | Задаток в сумме 18 931 (восемнадцать тысяч девятьсот тридцать один) рубль 20 копеек поступил на лицевой счет для учета операций со средствами, поступающими во временное распоряжение получателя бюджетных средств |

Комиссия 30.08.2016 рассмотрела заявки на участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, находящегося в федеральной собственности и приняла следующие решения:

1. В связи с поступлением одной заявки на участие в аукционе, признать аукцион несостоявшимся по Лоту 1 - продажа права на заключение договора аренды объекта недвижимого имущества – навозохранилище, кадастровый (условный) номер: 19-19-06/002/2009-145, площадью 107 003 кв.м, инв.№310-38-1С, лит. Б1, объект расположен в границах земельного участка расположенного по адресу: Республика Хакасия, Усть-Абаканский район, 2 км. северо-западнее, с. Красноозерное, кадастровый номер: 19:10:100510:7. Признать ООО «Альпина» и поданную им заявку на участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды объекта недвижимого имущества, находящегося в федеральной собственности соответствующими всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона.

2. В связи с поступлением одной заявки на участие в аукционе, признать аукцион несостоявшимся по Лоту 2 - продажа права на заключение договора аренды объекта недвижимого имущества – навозохранилище, кадастровый (условный) номер: 19-19-06/002/2009-144, площадью 62 930 кв.м, инв.№311-38-1С, лит. Б, объект расположен в границах земельного участка расположенного по адресу: Республика Хакасия, Усть-Абаканский район, 2 км. северо-западнее, с. Красноозерное, кадастровый номер: 19:10:100510:6. Признать ООО «Альпина» и поданную им заявку на участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды объекта недвижимого имущества, находящегося в федеральной собственности соответствующими всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона.

3. В связи с поступлением одной заявки на участие в аукционе, признать аукцион несостоявшимся по Лоту 3 - продажа права на заключение договора аренды объекта недвижимого имущества – навозохранилище, кадастровый (условный) номер: 19-19-06/002/2009-146, площадью 45 832 кв.м, инв.№309-38-1С, лит. Б, объект расположен в границах земельного участка расположенного по адресу: Республика Хакасия, Усть-Абаканский район, 4 км. северо-западнее аала Сапогов (17 км. автодороги Абакан-Аскиз), кадастровый номер: 19:10:140601:19. Признать ООО «Альпина» и поданную им заявку на участие в аукционе по продаже права на

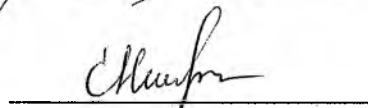
заключение договора аренды объекта недвижимого имущества, находящегося в федеральной собственности соответствующими всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона.


4. Направить ООО «Альпина» по три экземпляра на каждый лот подписанного проекта договора аренды объекта недвижимого имущества, находящегося в федеральной собственности в установленные законом сроки. Размер ежегодной арендной платы определен в размере, равном начальной цене предмета аукциона и составляет: лот 1 - 244 035 (двести сорок четыре тысячи тридцать пять) рублей; лот 2 - 144 498 (сто сорок четыре тысячи четыреста девяносто восемь) рублей; лот 3 - 94 656 (девяносто четыре тысячи шестьсот пятьдесят шесть) рублей.


Итоги голосования:

Члены Комиссии:

 Фролова Е.Г.

 Николаева Е.Н.

 Красько А.А.

 Натейкина Н.Н.